

# München, Berg am Laim 7. Bauteil



**GAMMEL ENGINEERING**



## **DAS OBJEKT**

Im Zuge der schrittweisen baulichen Neuordnung des Sanierungsgebietes Berg am Laim (14. Stadtbezirk) wurde ein freifinanziertes Wohngebäude mit 46 Wohnungen entlang der westlichen Krumbadstraße errichtet.

Das Wohngebäude hat eine Teilung in 6 zusammenhängende Häuser. Die Wärmeversorgung für das gesamte Gebäude erfolgt über einen Fernwärmeanschluss der Stadt München. Alle Wohn- und Küchen-bereiche wurden mit passiven Lüftungselementen ausgestattet. In jedem Haus ist ein Aufzug erstellt.

Vor der Errichtung des Neubaus mussten die bestehenden Gebäude aus den 1930er Jahren abgebrochen werden.

## **DIE PLANUNGSLEISTUNG**

- Wasser-, Abwasser- und sanitäre Anlagen
- Heizungstechnik
- Raumluftechnik
- Elektrotechnik
- Lichttechnik
- Förderanlagen
- Mess-, Steuer- und Regelungstechnik

## **DIE DATEN**

Bauherr:	GWG München
Ansprechpartner:	Herr Buschner, Tel. 089/551140
Planung TGA:	Gammel Engineering GmbH, Abensberg
Gesamtinvestition:	ca. 5,9 Mio. EUR
Ausführungszeitraum:	September 2008 bis Juni 2010