

München, GEWOFAG Passauerstraße Ost



GAMMEL ENGINEERING



DAS OBJEKT

Neubau einer Wohnanlage mit 49 Wohneinheiten mit Tiefgarage nach den Förderkriterien des Münchner Wohnungsbauprogrammes als Grenzbebauung zwischen Bestandsbauten eingeschoben nach vorherigem Abbruch Altbau. Versickerung Niederschlagswasser auf dem Grundstück inkl. Überflutungsnachweis trotz beengter Verhältnisse und Bebauungsdichte. Reliner-Kanalsanierung der vorhandenen Schmutzwasserhaltungen. Anschluss an die Fernwärmeversorgung Stadt München mit primär eingebundener Warmwasserbereitung mit Strahlpumpenregler. Nach Gewofag-Standard mit Umnutzungsmöglichkeit Badewanne/ Dusche für barrierefreie Nutzung nach Bedarf.

DIE PLANUNGSLEISTUNG

- Sanitärtechnik
- Heizungstechnik
- Raumluftechnik
- Gebäudeautomation
- Alle Leistungsphasen der HOAI

DIE DATEN

Bauherr:

Ansprechpartner:

Gesamtplanung:

Gesamtinvestiton:

Ausführungszeitraum:

GEWOFAG Wohnen GmbH

Herr Thomas Pohl, Tel. 089/41234425

Gammel Engineering GmbH, Abensberg

ca. 7 Mio. EUR

Oktober 2014 bis November 2015