

München, Sanierung Theatinerstraße 40/42 und Perusastraße 1 mit Passage



GAMMEL ENGINEERING



DAS OBJEKT

In bevorzugter Lage der Münchener Fußgängerzone werden drei Gewerbeimmobilien mit Läden, Büros und Wohnungen und zugehöriger Passage im teilvermieteten Zustand generalsaniert.

Dabei werden auch die Fassaden erneuert, Aufzugsschächte zu Erschließungskernen, ein neues Treppenhaus mit Aufzug integriert und die Dachgeschosse umgebaut.

Die Interimsmaßnahmen zur Versorgung der verbleibenden Einheiten und die Umzugslösungen sind im Planungsauftrag enthalten.

DIE PLANUNGSLEISTUNG

- Wasser-, Abwasser- und sanitäre Anlagen
- Sprinkler
- Heizungs- und Kältetechnik
- Raumluftechnik
- Elektrotechnik
- Lichttechnik
- Förderanlagen
- Mess-, Steuer- und Regelungstechnik
- Technische Ladenausstattung

DIE DATEN

Bauherr:

Ansprechpartner:

Planung TGA:

Ausführungszeitraum:

Versicherungskammer Bayern

Herr Datzer, Tel. 089/21602122

Gammel Engineering GmbH, Abensberg

Januar 2004 bis März 2006