

München, GEWOFAG Saherrstraße



GAMMEL ENGINEERING



DAS OBJEKT

Die GEWOFAG hat in der Saherrstraße im Stadtteil Laim von München ein weiteres Standort des Wohn- und Versorgungskonzeptes „Wohnen im Viertel“ geplant. Das Gebäude beinhaltet dabei 13 Wohnungen, eine Pflegewohnung auf Zeit, ein Nachbarschaftstreff, ein hausärztliches Betreuungszentrum sowie eine Tiefgarage.

Der öffentliche Bereich ist somit Versorgungs-Stützpunkt für die Bewohner des umliegenden Viertels. Der Neubau entspricht dabei dem Energiestandart des KfW-Effizienzhauses 70 und erstreckt sich über 2 - 3 Vollgeschosse. Die öffentlichen Funktionen sind dabei im Erdgeschoss, die Wohnungen vorrangig in den Obergeschossen untergebracht.

Gammel Engineering hat bei diesem Projekt die Leistungsphasen 1 bis 8 nach HOAI für die Planung der technischen Gebäudeausrüstung (HLS) übernommen.

DIE PLANUNGSLEISTUNG

- System-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
- Ausschreibung und Vergabeverfahren
- Qualitätssicherung / Überwachung der Realisierung
- Umfassende Inbetriebnahmebegleitung

DIE DATEN

Bauherr:

GEWOFAG Wohnen GmbH

Ansprechpartner:

Herr Flierl, Tel. 089/41236003

Planung TGA:

Gammel Engineering GmbH, Abensberg

Investition TGA ohne ET:

ca. 500.000 EUR

Ausführungszeitraum:

August 2014 bis Dezember 2015