

München, GEWOFAG Legionellen Beprobung



DAS OBJEKT

Für die GEWOFAG GmbH in München wurde im Rahmen der Tätigkeit der Gammel Engineering GmbH eine Ausschreibung zur Beprobung von Trinkwasser auf Legionellen erstellt, sowie die Leistungsvergabe unterstützt. Diese Beprobung umfasste dabei eine mikrobiologische Untersuchung von allen gesetzlich betroffenen Liegenschaften der GEWOFAG GmbH (mehrere Hundert). Für sensible Bereiche umfasst die Beprobung zusätzlich chemische sowie weitere Untersuchungen. Außerdem wurde ein Prozess für den internen Arbeitsablauf für das Projekt bei der GEWOFAG entwickelt und hierfür standardisierte Formulare und Formblätter erstellt. Mit diesen lässt sich sowohl die Qualifikation eines Dienstleisters feststellen, als auch die eigentliche Aufgabenstellung der Beprobung einheitlich, zielgerichtet und effizient durchführen. So soll auch zukünftig eine hohe Qualität bei externen Dienstleistern generiert und erhalten bleiben. Dazu wurde die Erfahrung von Gammel Engineering bezüglich der auftretenden Mängel genutzt und zudem für den Fall einer positiven Beprobung Maßnahmen und kurzfristige Sofortmaßnahmen ausgearbeitet. Die erste vollumfängliche Beprobung ist im Juli 2016 gestartet und wird bis Juli 2017 andauern. Anschließend startet die nächste Beprobungs-Runde.

DIE PLANUNGSLEISTUNG

- Entwicklung Prozess für internen Arbeitsablauf
- Ausschreibung und Vergabeverfahren

DIE DATEN

Bauherr:	GEWOFAG Wohnen GmbH
Ansprechpartner:	Herr André Koban, Tel. 089/4123261
Gesamtplanung:	Gammel Engineering GmbH, Abensberg
Gesamtinvestition:	ca. 700.000 EUR
Ausführungszeitraum:	Juli 2016 bis Juli 2017